



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

01.08.2025

п. Добринка

№ 647

Об установлении
публичного сервитута
расположенного по адресу:
Липецкая область, Добринский район,
с. Хворостянка

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 19.04.2022г. № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом Добринского муниципального района, на основании ходатайства ООО «Пилар», администрация Добринского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Пилар» (ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642) в целях размещения и эксплуатации сооружения связи «БС LI980065», расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский район, с. Хворостянка, принадлежащего ООО «Пилар» на праве собственности (запись регистрации 48:04:0000000:1270-48/073/2023-2 от 24.08.2023г.), общей площадью 131 кв.м. Срок публичного сервитута: 49 лет (сорок девять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. ООО «Пилар»:

3.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст.39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

3.3. Не позднее 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут единовременным платежом, согласно расчета платы (приложение № 1).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Добринского муниципального района, в Добринской районной газете «Добринские вести» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Добринского муниципального района А. А. Тарасова.

Глава администрации Добринского
муниципального района



А. Н. Пасынков

Утверждена
 постановлением администрации
 Добринского муниципального округа
 Липецкой области
 № 647 от 01.08.2025

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал 48:04:0640111

Кадастровый номер: ЗУ1

Площадь земельного участка 131 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м. Система координат МСК-48	
	X	Y
1	2	3
1	391195.79	1369747.94
2	391197.29	1369757.00
3	391190.39	1369763.18
4	391187.80	1369762.43
5	391185.24	1369754.15
6	391191.34	1369746.42
1	391195.79	1369747.94



М 1:10000

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая граница земельных участков
- существующая граница ОКС
- граница кадастрового деления
- граница ЗОУИТ
- :770 - обозначение земельного участка
- :401 - обозначение ОКС
- 48:04-6.31 - обозначение ЗОУИТ



Кадастровый и... Р.Н. Дмитриев

Приложение № 1
к постановлению администрации Добринского
муниципального района Липецкой области
№ 647 от 01.08 2025г. «Об установлении
публичного сервитута расположенного по адресу:
Липецкая область, Добринский район,
с. Хворостянка»



Расчет размера платы за публичный сервитут
(на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации)

Площадь земель (кв.м)	Средний уровень кадастровой стоимости руб/кв.м	Процентная ставка от кадастровой стоимости (%)	Расчет платы
131	109,46	0,1	$131 * 109,46 * 0,1\% * 49 = 702,62$

Плата за установление публичного сервитута на 49 лет составляет 702,62 руб. (семьсот два) рубля 62 коп.

Реквизиты для оплаты: УФК по Липецкой области (Администрация Добринского муниципального района Липецкой области л/с 04463003270); ИНН 4804002990; КПП 480401001; к/с 40102810945370000039; р/с 03100643000000014600; Отделение Липецк банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк; БИК 014206212; КБК 70211105313050000120; ОКТМО 42612424.