**Нормативное обоснование обязательного включения в контракты на выполнение работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства**

**В соответствии с частью 6 ст.110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ)** «Объем, содержание работ по контрактам, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, определяются проектной документацией объектов капитального строительства, а также иной технической документацией, предусмотренной такими контрактами. При этом **выполнение работ** по таким контрактам **осуществляется в соответствии с графиком** выполнения строительно-монтажных работ, являющимся обязательным приложением к таким контрактам».

На основании части 7 статьи 110.2 Закона № 44-ФЗ «Методики составления сметы контракта, графика оплаты выполненных по контракту работ, графика выполнения строительно-монтажных работ утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти».

Согласно пункту 1.4 Приказа Минстроя России от 05.06.2018 № 336/пр «Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ» «**Проекты графика выполнения работ и графика оплаты выполненных работ составляются заказчиком одновременно с проектом контракта, являются его приложением и размещаются заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок вместе с документацией об осуществлении закупки, извещением о закупке**».

**Заключение:** На основании вышеизложенного, контракт на выполнение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства должен содержать график выполнения строительно-монтажных работ являющийся неотъемлемой частью контракта.

При этом оплата выполненных работ осуществляется в сроки и в размерах, которые установлены таким контрактом или графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных подрядчиком работ (часть 6.1 статьи 110.2 Закона № 44-ФЗ).