



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ, ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНОВ "ВОСТОЧНЫЙ" И "ПРОГРЕСС" В П.ДОБРИНКА ДОБРИНСКОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ) МИКРОРАЙОНА "ПРОГРЕСС". МАСШТАБ 1:2000



БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА			
№ п/п	Наименование показателей	Территория, га	%
1	Проектируемая территория, всего	49,75	100
	в том числе:		
2	Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	31,08	62,47
	- существующая усадебная застройка	21,46	-
	- проектируемая усадебная застройка (количество домов)	9,62 (66)	-
3	Общественно-деловая зона, в том числе:	0,16	0,32
	- учреждений образования	-	-
4	Производственная зона	-	-
5	Коммунально-складская зона	-	-
6	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	12,90	25,93
7	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	-	-
	- сельскохозяйственных предприятий	-	-
8	Зона рекреации, в том числе:	5,61	11,28
	- зеленые насаждения общего пользования, в том числе:	5,41	-
	- спортивная зона	0,09	-
9	Зона специального назначения, в том числе:	-	-
	- кладбища	-	-
	- санитарно-защитные насаждения	-	-
10	Иные территории	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
	ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЕ ПУНКТЫ ШКАФНЫЕ
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ		КОНТЕЙНЕРНЫЕ ПЛОЩАДКИ ТВО
	ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ		ПАРКОВКИ
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЛЕВЛАДЕЛИЙ		ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
	ГРАНИЦЫ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН		СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
	ВОДООХРАННАЯ ЗОНА		ПЛОЩАДКА ДЛЯ ОТДЫХА
	ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА		
	ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИУСАДЕБНЫМ УЧАСТКОМ (СУЩ.)		
	ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИУСАДЕБНЫМ УЧАСТКОМ (ПРОЕКТ.)		
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА		
	ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ)		
	УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ И ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ		
	ПЛОЩАДКИ, ТРОТУАРЫ		
	ВОДОЕМЫ		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- Магазин товаров повседневного спроса (150 м² торг. пл.)
- Сельскохозяйственное предприятие (СЗ3-50 м)
- Парк
- Бульвар

существующие сети

- газопровод н/г
- газопровод в/г $\leq 0,6 \text{ МПа}$
- газопровод в/г $\leq 1,2 \text{ МПа}$
- ПТП

проектируемые сети

- газопровод н/г
- газопровод в/г $\leq 1,2 \text{ МПа}$
- в/в кабель КЛ-10кВ
- линия электропитания ВЛ-0,4кВ совместно с линией наружного освещения
- линия электропитания КЛ-0,4кВ
- линия наружного освещения
- линия электропитания ВЛ-0,4кВ
- телефонная канализация
- водопровод н/г

		13047 - ПП							
Проект планировки, совмещенный с проектом межевания, территории микрорайонов "Восточный" и "Прогресс" в п. Добринка Добринского района Липецкой области									
Разработал	Ледовская	08.16	<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>03</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	03	
Стадия	Лист	Листов							
П	03								
Проверил	Защенина	08.16							
Нач. отд.	Ивашова	08.16							
Промоактор	Защенина	08.16							
ГИП	Ботова	08.16							

Составлено: Рук. группы ГС Навицина
 Рук. группы ВК Щербина
 Рук. группы Делегатов
 Рук. группы ИОС Порошин
 План, и Эпиз. Век ш. № 1
 Изв. № 103/1